



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 55

التاريخ 2023/11/8

الموافق

معالي

عطوفة

تعميم رقم (168/إسفلت و فيول) صادر عام 2023

الموضوع: التعديل على أسعار الإسفلت السائب وزيت

الوقود (الفيول) الناجم عن تغير الأسعار

بتاريخ 2023/1/1 خ

تنبيه هام

يتم تطبيق تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات كما يلي :

أولاً: العقود الإنشائية طبعة (2004 ، 2005 ، 2007) :

اشارة الى التنبيه الذي تم إدراجه اعتباراً من التعميم رقم (80) لسنة 2015 الصادر بموجب كتابي رقم ع-4-39/2188 تاريخ 2015/8/30 ولغاية التعميم رقم (98) لسنة 2017 الصادر بموجب كتابي رقم ع-4-39/524 تاريخ 2017/2/26.

واستناداً إلى قرار مجلس الوزراء رقم (191) / البند رقم (1) والوارد في كتاب دولة رئيس الوزراء رقم 41557/1/11/6 تاريخ 2016/10/18 والذي ينص على :

" اعتبار تعاميم تعديلات الأسعار الصادرة من قبل وزارة الأشغال العامة والإسكان مقبولة ومعتمدة لجميع العطاءات التي طبقت عليها قبل تاريخ 2014/4/1 التعميم رقم (40/سولار) الذي يغطي تعديل الأسعار للمحروقات وقبل تاريخ 2015/3/1 التعميم رقم (80/ إسفلت و فيول) والذي يغطي تعديل الأسعار للإسفلت والفيول".

للالتزام والتطبيق حسب ما جاء في النص أعلاه .

ثانياً: العقد 2010 وتعديلاته والعقد الموجز:

منعاً لازدواجية التطبيق او الالتباس ولتوحيد طريقة حساب تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات يتم الالتزام باستخدام هذا التعميم لحساب تعديل الأسعار بسبب تغير أسعار الإسفلت والفيول في حالة المشاريع التي طرحت بموجب العقد 2010 وتعديلاته والعقد الموجز (التي لا تحتوي ضمن شروطها البند المتعلق بهامش ال 5% من أسعار المحروقات) والتي يكون تاريخ الأساس للمحروقات (إسفلت ، فيول) يبدأ قبل تاريخ 2015/3/1 وامتدت فترة تنفيذها بعد هذا التاريخ.

استناداً لأحكام المادة (8/13) " التعديلات بسبب تغير التكاليف " من عقد المقاوله الموحد المشاريع

الإنشائية طبعة (2004) فما فوق وتعديلاته ، والمادة (5/11) من دفتر عقد المقاوله الموجز، والمادة

(70) من دفتر عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 1999 فما دون وبسبب تغير أسعار البيع

المحلية للإسفلت السائب والفيول الذي حصل بتاريخ 2023/1/1 والموضح في (الجدول رقم (1) أسعار

الإسفلت السائب والفيول وحسب الفترات الزمنية) والمدرجة على موقع دائرة العطاءات

الحكومية www.gtd.gov.jo / التعميم / تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف للمواد والبند

الإنشائية الرئيسية / الجداول الرئيسية المستخدمة في التعميم.

(8/1) تعميم رقم (168/إسفلت و فيول) صادر عام 2023



وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 55

التاريخ 2023/1/18

الموافق

ك (طن) = المساحة (م²) × السماكة (م) × كثافة مارشال (طن / م³)

2) العطاءات التي تنفذ بموجب عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004، 2005، 2007 :

أ) يتم تحديد كمية الخلطة الإسفلتية للأشغال المنفذة فعليا والخاضعة لتعديل أسعار الفيول والتي تم تنفيذها خلال الفترة ذات الصلة وحسب النموذج المعد لهذه الغاية نموذج رقم (B1) (تعديل أسعار الخلطة الإسفلتية بسبب تغير أسعار الفيول للعقود 2004، 2005، 2007) والمدرج على موقع دائرة العطاءات الحكومية www.gtd.gov.jo / التعاميم/ تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف للمحروقات والمواد الإنشائية الرئيسية /النماذج الرئيسية المستخدمة في التعاميم.

ب) يتم التعديل (بالزيادة أو النقصان) في أسعار بنود الأشغال حسب المعادلات التالية :-

ت = قيمة التعديل (دينار) = ف₁ × م × ك

حيث :

ف₁ = هو فرق سعر الفيول بين السعر الجديد بتاريخ التنفيذ الفعلي والسعر بالتاريخ الأساسي للفيول حسب التعريف الوارد في العقد ، مع احتساب الهامش الذي يزيد عن (5%) من السعر الأساسي وحسب ما يلي :

ف₁ (دينار / طن) = | ف₂ - ف₁ | - (ف₁ × 5%)

بشرط أن تكون | ف₂ - ف₁ | < 5% × ف₁

وفي حال | ف₂ - ف₁ | > 5% × ف₁

فتكون ت = صفر

حيث :

ف₂ = سعر الفيول (دينار / طن) بتاريخ التنفيذ الفعلي .

ف₁ = سعر الفيول بالتاريخ الأساسي للفيول (حسب التعريف الوارد في العقد) .

إذا كانت ف₂ < ف₁ : يكون التعديل على سعر البند بالتعويض .

وإذا كانت ف₂ > ف₁ : يكون التعديل على سعر البند بالحسم .

م = كمية الفيول اللازمة لإنجاز طن واحد من الخلطة الإسفلتية وتعتمد لغايات التعميم بمقدار (0.007) طن فيول /طن خلطة إسفلتية.

ك= كميات الخلطة الإسفلتية الخاضعة لتعديل السعر بسبب تغير أسعار الفيول والتي تم تنفيذها خلال الفترة ذات الصلة و تحسب بالطن للكمية المنجزة فعليا خلال الفترة ذات الصلة ، وذلك باحتساب حجم الخلطة الإسفلتية المنفذة بالتر المكعب وضربها بكثافة مارشال للخلطة المحددة ضمن الخلطة التصميمية المعتمدة لهذه الأعمال.

(8/4) تعميم رقم (168/ إسفلت و فيول) صادر عام 2023



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم 55 /39-4-ع

التاريخ 2023/1/8

الرقم

التاريخ

الموافق

ويتم حساب قيمة (ت، ف، م) حسب البنود التالية:

أ: تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب تغير سعر الفيول:

1) العطاءات التي تنفذ بموجب عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية لعام 2010 بطبعاته المختلفة والعقد الموجز:-

أ) يتم تحديد كمية الخلطة الإسفلتية و الخاضعة لتعديل أسعار الفيول والتي تم تنفيذها خلال الفترة ذات الصلة وحسب النموذج المعد لهذه الغاية نموذج رقم (B2) (تعديل أسعار الخلطة الإسفلتية بسبب تغير أسعار الفيول للعقود 2010 بطبعاتها المختلفة والعقد الموجز) والمدرج على موقع دائرة العطاءات الحكومية www.gtd.gov.jo /التعاميم/ تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف للمحروقات والمواد الإنشائية الرئيسية /النماذج الرئيسية المستخدمة في التعاميم.

ب) يتم التعديل (بالزيادة او النقصان) في أسعار البنود الخاضعة للتعديل حسب المعادلات التالية:-

$$ت = \text{قيمة التعديل (دينار)} = ف \times م \times ك$$

حيث:

ف = هو فرق سعر الفيول (دينار/ طن) بين سعر الفيول بتاريخ التنفيذ الفعلي للخلطة الإسفلتية والسعر بالتاريخ الأساسي للفيول حسب التعريف الوارد في العقد ويتم تحديد أسعار الفيول في الجدول رقم (1).

$$ف = \text{(دينار / طن)} = 2 - 1$$

حيث:

2 = سعر الفيول (دينار / طن) بتاريخ التنفيذ الفعلي.

1 = سعر الفيول بالتاريخ الأساسي للفيول (حسب التعريف الوارد في العقد).

إذا كانت قيمة (ف) < صفر : (+ موجبة) يكون التعديل على سعر البند بالتعويض.
وإذا كانت قيمة (ف) > صفر : (- سالبة) يكون التعديل على سعر البند بالحسم.

م = كمية الفيول اللازمة لإنجاز طن واحد من الخلطة الإسفلتية وتعتمد هذه القيمة لغايات التعميم بمقدار (0.007) طن فيول / طن خلطة إسفلتية.

ك = كميات الخلطة الإسفلتية الخاضعة لتعديل السعر بسبب تغير أسعار الفيول والتي تم تنفيذها خلال الفترة ذات الصلة وتحسب بالطن للكمية المنجزة فعلياً، وذلك باحتساب حجم الخلطة الإسفلتية المنفذة بالمتر المكعب وضربها بكثافة مارشال للخلطة المحددة ضمن الخلطة التصميمية المعتمدة لهذه الأعمال.



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 55

التاريخ 2023/1/8

الموافق

ك (طن) = المساحة (م²) x السماكة (م) x كثافة مارشال (طن / م³)

ب: تعديلات أسعار الإسفلت :

لجميع العطاءات التي تنفذ بموجب عقد المقابلة الموحد للمشاريع الإنشائية لعام 2004 فما فوق و الموجز بطبعاتهم المختلفة:

1. يتم تحديد كمية الخلطة الإسفلتية المنفذة فعلياً و الخاضعة لتعديل أسعار الفيول والتي تم تنفيذها خلال الفترة ذات الصلة وحسب النموذج المعد لهذه الغاية نموذج رقم (C) (تعديل أسعار الخلطة الإسفلتية بسبب تغير أسعار الإسفلت) والمدرج على موقع دائرة العطاءات الحكومية www.gtd.gov.jo /التعاميم/ تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف للمحروقات والمواد الإنشائية الرئيسية /النماذج الرئيسية المستخدمة في التعاميم.

2. يتم التعديل (بالزيادة او النقصان) في أسعار بنود الأشغال الخاضعة لتعديل الأسعار حسب المعادلات التالية :

ت ب = قيمة التعديل (دينار) = ف ب x م x ك

حيث :

ف ب = هو فرق سعر الإسفلت السائب (دينار / طن) بين سعر الإسفلت بتاريخ التنفيذ الفعلي للخلطة الإسفلتية والسعر بالتاريخ الأساسي للإسفلت حسب التعريف الوارد في العقد، ويتم تحديد أسعار الإسفلت من الجدول رقم (1).

ف ب (دينار / طن) = 2 ب - 1 ب

حيث :

2 ب = سعر الإسفلت السائب (دينار / طن) بتاريخ التنفيذ الفعلي.

1 ب = سعر الإسفلت السائب بالتاريخ الأساسي للإسفلت (حسب التعريف الوارد في العقد).

إذا كانت 2 ب < 1 ب : يكون التعديل على سعر البند بالتعويض.

وإذا كانت 2 ب > 1 ب : يكون التعديل على سعر البند بالحسم.

م = كمية الإسفلت السائب اللازمة لإنجاز طن واحد من الخلطة الإسفلتية وتعتمد لغايات هذا التعميم كمية الإسفلت اللازمة لإنتاج طن واحد من الخلطة الإسفلتية حسب تصميم الخلطة المعتمد (كغم / طن) وفي حال وجود أكثر من خلطة تصميمية معتمدة لأعمال المشروع، تؤخذ النسبة من التصميم المعتمد لأعمال الخلطة موضوع احتساب تعديلات الأسعار (ويتم إضافة كمية الإسفلت اللازمة لتغطية فروقات الامتصاص في حال وجود نص على ذلك في توصيات الخلطة التصميمية و بما لا يزيد عن 2 كغم / طن من الخلطة التصميمية).



وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 55
التاريخ 2023\1\18
الموافق

ك = كميات الخلطة الإسفلتية الخاضعة لتعديل السعر بسبب تغير أسعار الإسفلت السائب والتي تم تنفيذها خلال الفترة ذات الصلة وتحسب بالطن للكمية المنجزة فعلياً، وذلك بحساب حجم الخلطة الإسفلتية المنفذة بالمتر المكعب وضربها بكثافة مارشال للخلطة المحددة ضمن الخلطة التصميمية المعتمدة لهذه الاعمال.

$$\text{ك (طن)} = \text{المساحة (م}^2\text{)} \times \text{السماكة (م)} \times \text{كثافة مارشال (طن / م}^3\text{)}$$

ج: أعمال الترقيعات بالخلطة الإسفلتية :-

يتم حساب كمية الترقيعات بالكيل الفعلي للكميات المنفذة وحسب محضر كيل معتمد من (المهندس) حسب الأصول ويتم حساب التعديلات للأسعار حسب ما يلي :

1. في حال وجود كيل للكميات المنفذة فعلياً بالوزن تؤخذ قيمة التعديلات حسب البند رقم (سابعاً أ) و (سابعاً ب) أعلاه.
2. في حالة الترقيعات (ترقيعات وتسويات هبوطات) والتي لا يوجد لها كيل بالوزن للكميات المنفذة فعلياً و/أو محملة على أسعار بنود العطاءات الأخرى تحسب الكمية الخاضعة للتعديلات كما يلي :

$$\text{ك} = \text{كمية الخلطة الإسفلتية الخاضعة للتعديل (طن)} = 0.004 \times \text{المساحة المنفذة (م}^2\text{)} \times \text{ك م (طن/م}^3\text{)}$$

حيث أن المساحة المنفذة هي مساحة الجزء من الطريق الذي تم تنفيذ الترقيعات وتعديلات الهبوطات لها و محسوبة بالمتر المربع.
(ك م) هي كثافة مارشال (طن / م³).

وتخضع هذه الكمية لحساب التعديل حسب البنود ذات الصلة أعلاه

د: الوجه التأسيسي و الوجه اللاصق و الوجه الختامي :

يتم حساب كمية الإسفلت للوجه التأسيسي (Prime Coat MC) والوجه اللاصق (Tack Coat RC) والوجه الختامي (Seal Coat) بالكيل الفعلي للكميات المنفذة وحسب محضر كيل وأقيسة معتمدة من (المهندس) حسب الأصول ويتم حساب التعديلات للأسعار حسب ما يلي :-

أ) في حال وجود كيل بالوزن للكميات المنفذة فعلياً تحسب قيمة التعديلات حسب ما يلي :

$$\text{ت ب} = \text{قيمة تعديل سعر الإسفلت السائب (دينار)} = \text{ف ب} \times \text{ك}$$

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 55
التاريخ 2023/118
الموافق

حيث:

ف ب = هو فرق سعر الإسفلت السائب (دينار / طن) بين سعر الإسفلت بتاريخ التنفيذ الفعلي للوجه التأسيسي أو الوجه اللاصق والسعر بالتاريخ الأساسي للإسفلت حسب التعريف الوارد في العقد، ويتم تحديد أسعار الإسفلت من الجدول رقم (1).

$$\text{ف ب (دينار / طن) = ب2 - ب1}$$

حيث:

ب2 = سعر الإسفلت السائب (دينار / طن) بتاريخ التنفيذ الفعلي.

ب1 = سعر الإسفلت السائب بالتاريخ الأساسي للإسفلت (حسب التعريف الوارد في العقد).

إذا كانت ب2 < ب1 : يكون التعديل على سعر البند بالتعويض.

وإذا كانت ب2 > ب1 : يكون التعديل على سعر البند بالحسم.

ك = كمية الإسفلت السائب الفعلية المكالة بالوزن والمصادق عليها من قبل "المهندس" حسب ما ورد أعلاه.

ب) في حالة البند المكال بالمتر المربع ولا يوجد له كيل بالوزن للكميات المنفذة فعلياً و/ أو الذي يحتمل على أسعار بنود العطاءات الأخرى تحسب قيمة التعديلات حسب مايلي :-

$$\text{ت ب = قيمة تعديل سعر الإسفلت السائب (دينار) = ف ب × م × ح}$$

حيث:

ف ب = حسب التعريف الوارد في البند رقم (سابعاً / ب : تعديلات أسعار الإسفلت) أعلاه.

لحساب قيمة (م) و لغايات هذا التعميم وفي حالة عدم وجود كيل فعلي :

للوجه التأسيسي تؤخذ (م) بمقدار (0.00115) طن إسفلت سائب / م².

للوجه اللاصق تؤخذ (م) بمقدار (0.00025) طن إسفلت سائب / م².

للوجه الختامي المفرد تؤخذ (م) بمقدار (0.00115) طن إسفلت سائب / م².

للوجه الختامي المزدوج تؤخذ (م) بمقدار (0.00215) طن إسفلت سائب / م².

ح = المساحة المنفذة بالمتر المربع (م²).

هـ : مواد العزل باستخدام الرولات الإسفلتية :-

يحسب المحتوى الإسفلتي للرول المنتج محلياً والمستخدم في تنفيذ البنود حسب المواصفة

ووصف البند ويتم احتسابها بتعديل السعر لها كما يلي :-

$$\text{ت ب = قيمة التعديل (دينار) = ف ب × ك}$$

حيث:

ف ب = حسب التعريف السابق.

ك = كمية المحتوى الإسفلتي بالطن.



وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4/39 / 55
التاريخ 2023/1/8
الموافق

ثامناً: تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول، ويكون " المهندس " هو المسؤول عن صحة ودقة المعلومات والحسابات وتواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية والكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار وتحسب تعديلات الأسعار حسب المعادلة الواضحة أعلاه والكميات المنفذة فعلياً وحسب الفترة التي نفذت بها فعلياً، وتوثق هذه الكميات والتواريخ بطلبات العمل والفحوصات المخبرية وتقارير سير العمل اليومي للمشروع وعلى المقاول و" المهندس " إعداد كشوفات (موقعة من قبل المهندس والمقاول) لحصر الكميات المنفذة عند كل تعديل أسعار لغايات ضبط الكميات بشكل دقيق حسب الأصول.

تاسعاً: ترفق تعديلات الأسعار الناتجة عن تطبيق هذا التعميم مع الوثائق الثبوتية المعززة لها ضمن الدفعات المالية الشهرية المستحقة للمقاول حسب الأصول.

عاشراً: يتم حساب تعديلات الأسعار بالدينار الأردني.

وتفضلوا بقبول الإحترام ،،،

المهندس وليد العمري	المهندس يوسف الشрман	المهندس خلدون مقطش	المهندس يوسف عيسى جراد الطراونة	المهندس مازن عكاش
المهندسة الإلاء القاسم	المهندس مفيد اللوزي	المهندسة سماح أبو رمان	المهندسة هادة البطوش	المهندسة بسمة بني مصطفى
المهندسة ايمان عبيدات	المهندس حسن الحياياري	رئيس اللجنة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية المهندس محمود هاشم خليفات		

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس ماهر حمدي أبو السمن

نسخة: عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
عطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان/بالوكالة
معادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
مدير مديرية تطوير الأداء المؤسسي
مقرر اللجنة



وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 55

التاريخ 2023\1\18

الموافق

الجدول رقم (1)

اسعار مادتي الاسفلت السائب والفيول (زيت الوقود) للصناعات لعام 2023

زيت الوقود للصناعات	الإسفلت السائب	التاريخ	
		الى	من
دينار / طن	دينار / طن	2022-12-31	2022-12-01
372.64	402.66	2023-01-31	2023-01-01
348.00	378.02		

Handwritten signatures and stamps of officials.